

# Jegyzőkönyv

**Készült:** 2025. március 26-án 17.00 órai kezdettel a 4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. szám alatti Önkormányzati Hivatalban megtartott Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének – nyílt – ülésén.

## Napirendi pontok:

- 1.) **Polgármesteri jelentés**  
Előadó: Csetneki Csaba polgármester
- 2.) **Újszentmargita Község Önkormányzata Gazdasági Programjának elfogadása**  
Előadó: Csetneki Csaba polgármester
- 3.) **Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**  
Előadó: Csetneki Csaba polgármester
- 4.) **Újszentmargita Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása**  
Előadó: Csetneki Csaba polgármester
- 5.) **Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása**  
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 6.) **Pályázat kiírása az Újszentmargitai Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátására**  
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 7.) **Az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása**  
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 8.) **A Fehér Liliom Gondozási Központ alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester HÉTFŐ
- 9.) **Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítására és egységes szerkezetbe foglalására**  
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 10.) **Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és tárgyi eszközök bérleti díjának megállapításáról szóló 49/2020.(VI.23.) számú határozat felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**11.)Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete 95/2024. (XI.26) számú határozata visszavonására**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**12.)Javaslat a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a helyi kitüntetések 2025. évi adományozásával kapcsolatos előkészítő eljárás megindítására**

Előadó: Csetneki Csaba polgármester

## **HATÁROZATOK:**

16-27/2025.(III.26.) számú határozat

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2025. március 26-án 17.00 órai kezdettel a 4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. szám alatti Önkormányzati Hivatalban megtartott Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének – nyílt – ülésén.

**Jelen vannak:** Csetneki Csaba polgármester,  
Hímer Gyuláné alpolgármester,  
Bana Sándor, Gályász Juliánna, Hajdu Józsefné,  
Kovács Csaba, Szőke Alexandra képviselők

Füzesiné Nagy Zita kirendeltségvezető

*Csetneki Csaba* polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a polgármester és 6 fő képviselő van jelen, így az ülés határozatképes.

*Csetneki Csaba* polgármester javaslatot tesz jegyzőkönyvvezetőre Füzesiné Nagy Zita kirendeltségvezető személyében, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott. A szavazásban a Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt.

*Csetneki Csaba* polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendeknek az elfogadására, azzal a módosítással, hogy a meghívóban a 3. napirendi pontban szereplő előterjesztést utolsóként tárgyalják. Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat (szavazásban a Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt):

### **Napirendi pontok:**

#### **1.) Polgármesteri jelentés**

Előadó: Csetneki Csaba polgármester

#### **2.) Újszentmargita Község Önkormányzata Gazdasági Programjának elfogadása**

Előadó: Csetneki Csaba polgármester

#### **3.) Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

Előadó: Csetneki Csaba polgármester

#### **4.) Újszentmargita Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

Előadó: Csetneki Csaba polgármester

#### **5.) Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**6.) Pályázat kiírása az Újszentmargitai Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátására**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**7.) Az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**8.) A Fehér Liliom Gondozási Központ alapító okiratának módosítása**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester HÉTFŐ

**9.) Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítására és egységes szerkezetbe foglalására**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**10.) Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és tárgyi eszközök bérleti díjának megállapításáról szóló 49/2020.(VI.23.) számú határozat felülvizsgálata**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**11.) Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete 95/2024. (XI.26) számú határozata visszavonására**

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

**12.) Javaslat a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a helyi kitüntetések 2025. évi adományozásával kapcsolatos előkészítő eljárás megindítására**

Előadó: Csetneki Csaba polgármester

**1.) Napirendi pont: Polgármesteri jelentés**

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy március 24-én elindult a Millió lépés kihívás, amelynek keretében az iskolák közötti versenyben lehetőség van 100 iskolának 1 millió forintot nyerni sporteszköz-támogatásra. A programot a Magyar Szervátültetettek Szövetsége szervezi az Aktív Magyarország Program támogatásával. A megtett távokat a MillióLépés mobilapplikáció letöltésével és használatával lehet összeadni. A letöltés után regisztrálni kell és csatlakozni az Újszentmargitai Hunyadi Mátyás Általános Iskolához.

*Csetneki Csaba polgármester* kéri a képviselőket, hogy támogassák a versenyben a helyi iskolát azzal, hogy csatlakoznak a programhoz, és másokat is kérjenek meg erre.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Polgáron ebben az évben április 05-én lesz a Hurka Pite Fesztivál, amelyre Újszentmargita önkormányzatát is meghívták. Folynak az előkészületek.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megjelent a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó felhívás. A fejlesztési igények benyújtására 2025. március 25 és április 9. között van lehetőség. Járásonként, amennyiben a járás székhelye nem megyei jogú város, 250 millió Ft a keretösszeg. A fejlesztési igényeket a települési önkormányzatok társulásként vagy konzorciumban nyújthatnak be. A Balmazújvárosi Járás települései a konzorciumi forma mellett döntöttek. A Vármegyei Önkormányzat március 20-án a Programhoz kapcsolódó járási szintű informális egyeztetést tartott, ahol a települések egyeztettek a benyújtandó tervekről, és ezen a szinten Járásunkban megegyezés született. Újszentmargita a keretből 40 millió Ft összegben temetőfejlesztésre, és 20 millió Ft összegben térségi energetikai koncepció kidolgozására pályázik. A benyújtott fejlesztési igényeket a Járási Fejlesztési Fórum tárgyalja meg, és a fejlesztési igények tekintetében a járási keret kétszerese mértékéig javaslatot tesz a miniszternek azok támogatására, valamint az egyes fejlesztési igények támogatásának mértékére vonatkozóan. A Járási Fejlesztési Fórum legkésőbb 2025. május 9-ig teszi meg javaslatát, amelyet a területileg illetékes főispán valamennyi benyújtott fejlesztési igénnyel együtt felterjeszt a miniszter részére. A főispán 2025. május 26-ig értesíti a fejlesztési igények benyújtóit, hogy mely fejlesztési igények tölthetők fel támogatási igényként a Magyar Államkincstár informatikai felületére. A támogatási igények benyújtására 2025. május 26. és június 10. között lesz lehetőség.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy részt vett 2025. március 7-én az Újtikoson a Gyopáros Alpár kormánybiztos és Dr. Tiba István országgyűlési képviselő által tartott fórumon.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Hajdú-Bihar Vármegyei Cigány Területi Nemzetiségi Önkormányzat a ROMA-ESÉLY-24-A-0001. című pályázat keretében megvalósuló szakmai fórumot tart március 10-én 14.00 órai kezdettel Újszentmargitán, a Fehér Liliom Gondozási Központban. A fórumra meghívást kaptak az Újszentmargitai Roma Nemzetiségi Önkormányzat tagjai is.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a CIVIS Szociális Étkezési Központ a szociális konyha keretében bevezeti Újszentmargitán, hogy naponta kétféle menüből választhatnak.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy térsztaüzem létesítése projekt fizikai zárása 2025. március 24. napjával megtörtént. 2025. március 12. napján a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Újszentmargita Község Önkormányzata részére megadta a Tészagyártó üzeme használatba vételi engedélyét. A határozat 2025. március 13. napján véglegessé vált. 2025. március 20. napján a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal a Pasta Margita Nonprofit Kft. részére kiadta az igazolását arról, hogy az élelmiszer-előállító létesítmény nyilvántartásába vételére sor került. Ezt követően 2025. március 24. napján a beruházás Újszentmargita Község Önkormányzatának könyveiben aktiválására került. A Belügyminisztérium is tartott bejárást az üzemben, mindent rendben találtak, elnyerte a tetszésüket.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő lépésben ki kell dolgoztatni az üzem szabályzatait, ki kell alakítani az önellenőrzési és minőségbiztosítási rendszert, gyártmánylapokat kell készíteni.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kivitelező megkezdte a Magyar Falu pályázat keretében megvalósuló járdaépítést a Polgármesteri Hivatal és a Művelődési Ház közötti szakaszon.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy elindult a Vármegyei III. osztályú bajnokság tavaszi fordulója.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámolót. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

### **16/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Csetneki Csaba polgármeste

### **2.) Napirendi pont: Újszentmargita Község Önkormányzata Gazdasági Programjának elfogadása**

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény rendelkezése szerinti határidőben, azaz az alakuló ülést követő hat hónapon belül elkészült az önkormányzat gazdasági programjának tervezete. A jelen előterjesztéssel beterjesztett fejlesztési terv tovább folytatja a megkezdett utat és bízik a kijelölt fejlesztési célok középtávú, sikeres és teljes megvalósulásában. Az elfogadott program természetesen csak vázát képezi annak a fejlődésnek, mely fejlődés az elmúlt években remélhetőleg megfigyelhető volt itt Újszentmargitán. Tisztában van a Képviselő-testület azzal, hogy nem elég célokat, programot megfogalmazni, azokat meg is kell valósítani. A gazdasági program csak keretet jelent, tudatos, nem ötletszerű településfejlesztést vázol fel, melynek révén a község vagyona gyarapodni, működni fog.

*Hímer Gyuláné alpolgármester:* Az elmúlt ciklusban és azt megelőzően elfogadott gazdasági programok megállták a helyüket, olyan célokat és irányokat határoztak meg, melyeket, ha a feltételek adottak voltak, teljesíteni tudtunk. Az előterjesztés nem egy teljesen új program, hanem a korábbiak aktualizálása, mindannak összegzése, amit eddig elértünk, és a közösen kijelölt jövőbeni tervek felsorakoztatása.

*Csetneki Csaba polgármester* felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

*Hajdu Józsefné bizottsági elnök* elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja. *Hajdu Józsefné bizottsági elnök* elmondja továbbá, hogy véleménye szerint mindent tartalmaz a program, ami megvalósítható igényként felmerült.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő gazdasági program elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

### **17/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Újszentmargita Község Önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

### **3.) Napirendi pont: Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április 1. napjától az aljegyzői álláshelyet átminősítette hatósági irodavezető álláshellyé. E döntés következtében szükségessé vált a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 2025. április 1. napjával történő módosítása is.

*Hímer Gyuláné alpolgármester* elmondja, hogy véleménye szerint mindenképp támogatni kell a javaslatot, ugyanis ahogy az előterjesztésben is le van írva, a tervezett változás az Újszentmargitai Kirendeltség mindennapi munkáját nem érinti érdemben, viszont a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás értelmében az SZMSZ módosítását Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének is el kell fogadni.

*Csetneki Csaba polgármester* felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

*Hajdu Józsefné bizottsági elnök* elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

### **18/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: Szabályzat) módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. A Szabályzat Bevezető része az alábbiak szerint módosul:

*„Tiszacsege Város Polgármestere a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja szerint gyakorolt irányítási jogkörében eljárva – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XIII. 31.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdésében meghatározott tartalommal – a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Közös Hivatal) Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) a Közös Hivatal jegyzőjének egyetértésével az alábbiak szerint adja ki:”*

2. A Szabályzat 24.) pontjában rögzített rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

*„A Titkársági Iroda vezetését a jegyző, a Pénzügyi Iroda vezetését a pénzügyi irodavezető, a Hatósági Iroda vezetését a hatósági irodavezető, míg az Újszentmargitai Kirendeltség vezetését a kirendeltség-vezető látja el.”*

3. A Szabályzat 25. pontjának címe az alábbiak szerint módosul:

*„A Közös Hivatal irodavezetőinek általános feladatai.”*

4. A Szabályzat 25/A. pontja hatályát veszti.

5. A Szabályzat 26.) pontjának b) alpontjában rögzített rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

*„gondoskodik a polgármester, az alpolgármester, a jegyző, továbbá az irodavezető/kirendeltség-vezető által meghatározott eseti feladatok végrehajtásáról”.*

6. A Szabályzat 35.) pontjának a) alpontjában rögzített rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

*„A jegyző helyettesítését akadályoztatása vagy távolléte esetén a hatósági irodavezető látja el. A jegyzői és a hatósági irodavezetői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátásának rendjét a polgármester határozza meg. Eseti jellegű képvisellel a Közös Hivatal bármely dolgozója felruházható. A felruházást a jegyző jogosult megadni.”*

7. A Szabályzat 46. pontjának b) alpontjában rögzített rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

*„b) A Közös Hivatal bélyegzője használatára a következő köztisztviselők jogosultak:*

- jegyző,*
- hatósági irodavezető,*
- pénzügyi irodavezető,*
- pénzügyi ügyintéző,*
- pénzügyi, pályázati ügyintéző,*
- adóügyi ügyintéző,*
- anyakönyvvezető,*
- munkaügyi ügyintéző,*
- szociális ügyintéző,*

- *hatósági ügyintéző,*
- *projektmenedzser.*”

8. A Szabályzat 49. pontjának c) alpontjában rögzített rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

*„Az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény (a továbbiakban: Vnytu.) alapján vagyonnyilatkozat-tételre kötelezett*

*c) a Vnytu. 3. § (2) bekezdése d) pontja és az 5. § (1) bekezdése ca) pontja alapján évente*

- *a jegyző,*
- *a hatósági irodavezető,*
- *a pénzügyi, pályázati ügyintéző,*
- *a projektmenedzser,*
- *a kirendeltség-vezető.*”

9. A Szabályzat 2. melléklete az alábbiak szerint módosul:

*„Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal létszám előirányzata és munkakörei*

<p><b>- köztisztviselők a székhely településen</b></p>	<p><b>19 fő</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 fő jegyző,</li> <li>- 1 fő hatósági irodavezető,</li> <li>- 1 fő munkaügyi ügyintéző,</li> <li>- 2 fő titkársági ügyintéző,</li> <li>- 1 fő pénzügyi irodavezető,</li> <li>- 3 fő pénzügyi ügyintéző,</li> <li>- 2 fő adóügyi ügyintéző,</li> <li>- 2 fő hatósági ügyintéző,</li> <li>- 2 fő szociális ügyintéző,</li> <li>- 1 fő anyakönyvvezető</li> <li>- 1 fő informatikus,</li> <li>- 1 fő projektmenedzser</li> <li>- 1 fő pénzügyi, pályázati ügyintéző</li> </ul>
<p><b>- köztisztviselők a kirendeltségen</b></p>	<p><b>6 fő</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 fő kirendeltség-vezető</li> <li>- 2 fő pénzügyi ügyintéző</li> <li>- 2 fő pénzügyi és adóügyi ügyintéző</li> <li>- 1 fő igazgatási ügyintéző</li> </ul>
<p><b>Összesen:</b></p>	<p><b>25 fő</b></p>

Határidő: azonnal

Felelős: Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

**4.) Napirendi pont: Újszentmargita Község Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

*Csetneki Csaba* polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy egyelőre nincs olyan 2025-re tervezett beszerzés vagy építési beruházások, amely elérné a közbeszerzési értékhatárt, így egy üres táblázatot tudunk elfogadni.

*Csetneki Csaba* polgármester felkéri *Hajdu Józsefnét*, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

*Hajdu Józsefné bizottsági elnök* elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, *Csetneki Csaba* polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

**19/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi összesített közbeszerzési tervét a jelen határozat melléklete szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: *Csetneki Csaba* polgármester

melléklet a 19/2025. (III.26.) számú határozathoz

**Újszentmargita Községi Önkormányzat  
2025. évi közbeszerzési terve**

A közbeszerzés	CPV kód	Irányadó	Tervezett	Időbeli ütemezés	Sor kerül-e
----------------	---------	----------	-----------	------------------	-------------

tárgya és mennyisége		eljárásrend	eljárás típus	az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervezési teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
I. Árbeszerzés						
—						
II. Építési beruházás						
—						
III. Szolgáltatás-megrendelés						
—						
IV. Építési koncesszió						
—						
V. Szolgáltatási koncesszió						
—						
VI. Tervpályázat						
—						

### **5.) Napirendi pont: Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása**

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter kihirdette a 2025. évre a pályázatot az önkormányzatok rendkívüli támogatására. A támogatási kérelmet folyamatosan, de legfeljebb három alkalommal, legkésőbb október 31-éig lehet benyújtani.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

#### **20/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. számú melléklet szerinti, és a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által kiadott pályázati kiírás alapján – a működőképességének megőrzése érdekében – pályázatot nyújt be önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

#### **6.) Napirendi pont: Pályázat kiírása az Újszentmargitai Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátására**

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2025. augusztus 15-én lejár Tóth Zsuzsánna intézményvezetői megbízása, ezért szükséges pályázat kiírására. A vonatkozó, és az előterjesztésben részletesen ismertetett jogszabályi rendelkezések alapján állítottuk össze a kiírás tervezetét. Az előző pályázatokhoz képest az a lényeges változás, hogy sem a nevelőtestülettel, sem a szülőkkel nem kell véleményeztetni a pályázatokat, és nincs szükség közoktatási szakértők bevonására.

Kovács Csaba képviselő elmondja, hogy véleménye szerint a kiírást, tekintettel arra, hogy tartalmát a jogszabályok meghatározzák, a jelenlegi formájában kell elfogadni.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

#### **21/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki az Újszentmargitai Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátására.

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete - a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bek. alapján - pályázatot hirdet az Újszentmargitai Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde főigazgatói feladatának ellátására.

**A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony időtartama:**

határozott idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

Az főigazgatói megbízás határozott időre, 2025. augusztus 16. napjától 2030. augusztus 15. napjáig szól.

**A munkavégzés helye:**

4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 134.

**A munkakörhöz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Biztosítja az intézmény rendeltetésszerű, törvényes működését, ellátja az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítását. Irányítja, szervezi és ellenőrzi a munkát. Dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe. Felel az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, gazdálkodásáért és gyakorolja a munkáltatói jogot a munkatársak felett. Felel a rendelkezésre álló költségvetés alapján az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáért. Gondoskodik a képviselő - testületi határozatok végrehajtásáról.

**Illetmény és juttatások:**

A Púétv., valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet szerinti rendelkezések az irányadóak.

**Pályázati feltételek:**

- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- az adott nevelés-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet Kormányrendelet 2. mellékletben meghatározott szakképzettség (óvodapedagógus),
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség,
- legalább négy év óvodapedagógus munkakörben, vagy heti tíz foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat,
- az intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.
- eredményes pályázat esetén a vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása,
- a Púétv. 27. §-a szerinti kizáró feltételek ne állnak fenn,
- a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetlenség nem áll fenn,

- nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely a köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé.

#### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- szakmai önéletrajz,
- vezetői program, mely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre épülő és a fenntartói stratégiai célok megvalósulását célzó fejlesztési elképzeléseket,
  - az előírt szakmai gyakorlat meglétének hitelt érdemlő igazolása,
- iskolai végzettséget igazoló dokumentumok másolata,
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség meglétét igazoló oklevél másolata,
  - 3 hónapnál nem régebbi hatósági bizonyítvány a büntetlen előélet és annak igazolására, hogy a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 27. §-a szerinti kizáró feltételek nem állnak fenn a pályázóval szemben, valamint a pályázó nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely a köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez és továbbításához hozzájárul,
- amennyiben zárt képviselő-testületi ülésen kéri a pályázó a pályázatának elbírálását, úgy arra vonatkozó kérését,
- a pályázó nyilatkozata, hogy kinevezése esetén a vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn.

#### **A beosztás betölthetőségének időpontja:**

A beosztás legkorábban 2025. augusztus 16. napjától tölthető be.

#### **A pályázat benyújtásának határideje:**

2025. május 08.

#### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak az Újszentmargita Község Önkormányzata címére történő megküldésével (4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a: „főigazgatói pályázat”.
- Személyesen a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Újszentmargitai Kirendeltsége (4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. ) kirendeltségvezetői irodájában,

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Csetneki Csaba polgármester nyújt a 06-52-214-002 telefonszámon.

#### **A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázókat előzetesen a Településfejlesztési Bizottság hallhatja meg, majd véleményezésére és javaslatára figyelemmel a Képviselő-testület dönt.

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítésekor három hónap próbaidő kerül kikötésre, kivéve abban az esetben amennyiben a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 7. § (2) bek. szerinti feltételek a nyertes pályázóra vonatkozóan

fennállnak.

**A pályázat elbírálásának határideje:**

2025. május 31.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- Újszentmargita Község Önkormányzat honlapja

**7.) Napirendi pont: Az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása**

*Csetneki Csaba* polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az eddigi eljárásnak megfelelően az intézményvezető javaslata alapján készült el az előterjesztés.

*Csetneki Csaba* polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

*Hajdu Józsefné bizottsági elnök* elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, *Csetneki Csaba* polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

**22/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján – a Újszentmargitai Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője javaslatára - a 2025/2026. nevelési évre az óvodai általános beiratkozás időpontját 2025. május 5-7. napokra határozza meg.

Felkéri Tóth Zsuzsánna intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a beiratkozással kapcsolatos hirdetmény közzétételéről.

Határidő: jogszabály szerint

Felelős: *Csetneki Csaba* polgármester

Tóth Zsuzsánna intézményvezető

**8.) Napirendi pont: A Fehér Liliom Gondozási Központ alapító okiratának módosítása**

*Csetneki Csaba* polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztésben ismertetett indokok alapján van szükség az alapító okirat módosítására, ami az intézmény feladatait és működését nem érinti, de eleget kell tenni a jogszabályi előírásnak.

*Csetneki Csaba* polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármestert szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

### **23/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen és 0 nem, valamint 0 tartózkodás mellett – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - az alábbi döntést hozza:

2025. január 1-jével módosult a kormányzatifunkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet 3. melléklete. Erre tekintettel a Fehérliliom Gondozási Központ alapító okiratának módosítása vált szükségessé, melyet a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napi hatállyal a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a módosítással egységes szerkezetben a 2. számú melléklet szerint elfogad.

Végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Okirat száma:

1. számú melléklet

## **Módosító okirat**

**Az Fehér Liliom Gondozási Központ az Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2018. szeptember 13. napján kiadott 54-2/2018. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025.(III.26.) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

### **1. Az alapító okirat 4.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	881000	Idősek, fogyatékkal élők szociális ellátása, bentlakás nélkül”

### **2. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	101141	Pszichiátriai betegek nappali ellátása
2	101142	Szenvedélybetegek nappali ellátása
3	101221	Fogyatékossggal élők nappali ellátása
4	102031	Idősek nappali ellátása
5	102032	Demens betegek nappali ellátása
6	107052	Házi segítségnyújtás"

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Újszentmargita, időbélyegző szerint

P.H.

---

Csetneki Csaba  
polgármester

Okirat száma:

2. számú melléklet

## Alapító okirat

### módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Fehér Liliom Gondozási Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Fehér Liliom Gondozási Központ
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 4065 Újszentmargita Béke utca 10.

## **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007. november 30.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Újszentmargita Község Önkormányzata
  - 2.2.2. székhelye: 4065 Újszentmargita, Rákóczi utca 125.

## **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
  - 3.1.1. megnevezése: Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete
  - 3.1.2. székhelye: 4065 Újszentmargita, Rákóczi utca 125.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
  - 3.2.1. megnevezése: Újszentmargita Község Önkormányzata
  - 3.2.2. székhelye: 4065 Újszentmargita, Rákóczi utca 125.

## **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti szociális alapszolgáltatás.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	881000	Idősek, fogyatékkal élők szociális ellátása, bentlakás nélkül

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
  - 4.3.1. Házi segítségnyújtás: E gondozási lehetőség mindazon településen élők számára nyújt segítséget, akik otthonukban önállóan nem képesek ellátni önmagukat. A szolgáltatás kiterjed az étkeztetés, a személyi és lakókörnyezeti higiéné, egészségügyi és a mentális ellátásra. Ellátható személyek száma: 126 fő.
  - 4.3.2. Idősek nappali ellátása: Azon idős személyek gondozása, akik még saját otthonukban élnek, de igénylik a nappali ellátás által nyújtott lehetőségeket. Feladata a testi-lelki aktivitás fenntartása, fejlesztése, mentálhigiénés-gondozás biztosítása (fizikai, szellemi, szórakoztató, kulturális tevékenység). Engedélyezett férőhely száma: 75 fő.

- 4.3.3. Demens személyek nappali ellátása: A demens személyek nappali ellátása a Pszichiátriai/Neurológiai Szakkollégium által befogadott demencia centrum, vagy a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal, vagy pszichiáter, neurológus, geriáter szakorvos demencia kórképet megállapító szakvéleményével rendelkező személyeket látja el. A gondozói felügyeletet a nyitvatartási idő alatt folyamatosan biztosítja, egyéni és csoportos foglalkozásokat napi rendszerességgel szervez.
- 4.3.4. Fogyatékos személyek nappali ellátása: A fogyatékosok nappali intézménye önkiszolgálásra részben képes értelmi, hallás, látás, mozgásszervi fogyatékosok, autisták napközbeni gondozására, foglalkoztatására és nevelésére szolgáló, a közoktatás körébe nem tartozó ellátási forma. Engedélyezett férőhely: 16 fő.
- 4.3.5. Pszichiátriai betegek nappali ellátása: Elsősorban saját otthonukban élő, nem veszélyeztető állapotú pszichiátriai betegek részére nyújtott nappali ellátási forma. Engedélyezett férőhely: 10 fő.
- 4.3.6. Szenvedélybetegek nappali ellátása: Az ellátás a szenvedélybetegség különböző szakaszában lévő, más-más motiváltságú, személyes bevonódás mértékét tekintve eltérő helyzetben lévő szenvedélybetegek, addiktív problémával küzdők megsegítésére irányul. Engedélyezett férőhely: 15 fő.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	101141	Pszichiátriai betegek nappali ellátása
2	101142	Szenvedélybetegek nappali ellátása
3	101221	Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
4	102031	Idősek nappali ellátása
5	102032	Demens betegek nappali ellátása
6	107052	Házi segítségnyújtás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Házi segítségnyújtás tekintetében Újszentmargita község közigazgatási területe.

Fogyatékosokkal élők, idősek és demens betegek, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek nappali ellátása tekintetében Újszentmargita, Folyás, Polgár, Görbeháza, Újtikos, Tiszagyulaháza községek közigazgatási területe.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.3. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: a képviselő- testület – pályázat alapján–a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő intézményvezetőt nevez ki a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján. A kinevezés határozott időre szól. Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester.

5.4. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény
2	Munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

**9.) Napirendi pont: Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítására és egységes szerkezetbe foglalására**

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Kerti Sándor, a Tranzit-1 Kft ügyvezetője azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a közszolgáltatási szerződésben is tüntessük fel a díjak konkrét összegét. A díjak szerződésbe foglalása nem jelent érdemi döntést, ugyanis azt a rendelet elfogadásával hozta meg a Képviselő-testület. Az egységes szerkezetbe foglalás a szerződés alkalmazását könnyíti meg.

Himer Gyuláné alpolgármester elmondja, hogy meglátása szerint ez a szerződésmódosítás elfogadható, ha az a szolgáltató számára fontos, és a szerződő felek közötti jó viszony fenntartását szolgálja.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

**24/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítására és egységes szerkezetbe foglalására” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

1.) A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Tranzit-1 Kft-vel (4030 Debrecen, Diószegi út 32.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére kötött közszolgáltatási szerződés **2. számú módosítását és egységes szerkezetbe foglalását.**

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Csetneki Csaba polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Csetneki Csaba polgármester

melléklet a 24/2025.(III.26.) számú határozathoz

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

### 2. számú módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

Újszentmargita község közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról, amely létrejött egyrészről: Újszentmargita Község Önkormányzata (székhelye: 4065 Újszentmargita, Rákóczi utca 125., adószáma: 15375452-2-09, képviseli: Csetneki Csaba polgármester), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Újszentmargita község közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közzolgáltatás keretében teljesítő, Tranzit-1 Kft (4030 Debrecen, Diószegi út. 32. adószáma: 11155991-2-09, Cg:09-09-003054, Képviseli: Kerti Sándor ügyvezető), mint közzolgáltató, (továbbiakban: Közzolgáltató ),

a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

### I. Preambulum

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés II. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körbe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közzolgáltatás keretében Újszentmargita község közigazgatási területén történő ellátása céljából a Tranzit-1 Kft-t (4030 Debrecen, Diószegi út 32., adószáma: 11155991-2-09, Cg:09-09-003054, Képviseli: Kerti Sándor) bízza meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

2. Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közzolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a közzolgáltatási szerződést 2. alkalommal módosítják, amely módosítás a V. A Közzolgáltatás finanszírozása és közzolgáltatási díja alcím 1.5. b) pontjára terjed ki.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a közzolgáltatási szerződést az eddigi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalják.

### II. Általános rendelkezések

1. A közzolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közzolgáltatás kiterjed Újszentmargita község közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt által üzemeltetett, újszentmargitai szennyvíztisztító telepen található műtárgyhoz történő elszállítására és leürítésére.

1.2. Közzolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége Újszentmargita község közigazgatási területén, a közcsontra rá nem kötött ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a

Közszolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.

1.3. Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Újszentmargita község közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Újszentmargita község közigazgatási területén kötelező közszolgáltatás ellátására 2020. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig jogosult és köteles.

1.5. Az Önkormányzat Újszentmargita község közigazgatási területén a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közszolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

1.6. Tranzit-1 Kft, mint Közszolgáltató a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására és az ott történő leürítésre vonatkozó közszolgáltatás ellátását elvállalja.

### **III. A Közszolgáltató kötelezettségei**

#### **1. Hatósági engedély**

1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és az Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

#### **2. A Közszolgáltatás ellátása**

2.1. Közszolgáltató Újszentmargita község közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló - az érintettek részére kötelezően igénybe veendő - közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

#### **3. A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei**

3.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Újszentmargita község közigazgatási területén a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást Újszentmargita község területén minimum 1 db, 10m<sup>3</sup>-es szállító kapacitású járművel köteles ellátni, amely megfelel a 3.1. pontban foglalt feltételeknek. A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségében legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkeznie és alkalmasnak kell lennie 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3. Közszolgáltatónak a gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógépparkkal, mely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt. által szolgáltatott adatok tárolására, kezelésére, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.6. Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással a Újszentmargita községben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közszolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

#### 4. Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

4.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásához mindenkor a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

4.3. Közszolgáltató a közszolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzi.

#### 5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leírítani.

5.2. Közszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

5.3. Közszolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

#### 6. A Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

6.1. Közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről a közszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének.

#### 7. A Közszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti a közszolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője részére. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2. Közszolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs öntrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a

végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8. A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok tájékoztatása

8.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlanulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos ügyeleti rendszert működtetni Újszentmargita község területén.

8.3. Közszolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott információkat és tájékoztatást Újszentmargita község honlapján is közzé teszi.

9. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1. Közszolgáltató köteles az ingatlanulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlanulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

#### **IV. Az Önkormányzat kötelezettségei**

1. Az Önkormányzat közszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.3. Az Önkormányzat kötelessége a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat Újszentmargita község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt. által üzemeltetett, újszentmargitai szennyvíztisztító telepen külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

#### **V. A Közszolgáltatás finanszírozása és közszolgáltatási díja**

1. A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az Önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből fedezi. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlanulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

1.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú

fenntartását és fejlesztését Közzolgáltató a közzolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a közzolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4. A közzolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közzolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közzolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közzolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közzolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5. A közzolgáltatás díja

a) A közzolgáltatás díját Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 4/2014. (II.13.) önkormányzati rendelete határozza meg.

*b) A 2025. február 1. napjától érvényes közzolgáltatási díj*

*ba) alapdíja nettó 12.000 Ft/alkalom;*

*bb) ürtési díja nettó 4.800 Ft / m<sup>3</sup>.*

c) A közzolgáltatási díjról a Közzolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínen számlát kiállítani, melynek alapján az ingatlantulajdonos, a számla kézhezvételével egyidejűleg köteles a díjat megfizetni.

1.6. Az Önkormányzat a közzolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közzolgáltató által elkészített javaslat alapján egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közzolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közzolgáltató a Vgt. 44/D.§ (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D.§ (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közzolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

1.8. A Közzolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

## **VI. A szerződés módosítása és megszűnése**

1. A közzolgáltatási szerződés módosítására írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.

2. A közzolgáltatási szerződés megszűnése

2.1. A közzolgáltatási szerződés megszűnik:

a) a Felek közös megegyezésével,

b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,

c) a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,

d) a Közzolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg

e) bármelyik fél felmondásával.

2.2. A közzolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közzolgáltató

kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

2.3. Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közszolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

## **VII. Egyéb általános rendelkezések**

### **1. Bizalmas információk**

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

### **2. Adatvédelem**

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

### **3. Együttműködés, viták rendezése**

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az

egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

3.3. Amennyiben a 3.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Debreceni Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérheti.

Újszentmargita, .....

.....  
Csetneki Csaba  
polgármester

Kerti Sándor  
ügyvezető

**10.) Napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és tárgyi eszközök bérleti díjának megállapításáról szóló 49/2020.(VI.23.) számú határozat felülvizsgálata**

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az elmúlt öt évben nem emelt az önkormányzat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és tárgyi eszközök bérleti díjain, viszont az üzemeltetési költségek jelentősen emelkedtek egyes eszközök esetében. Ez az emelkedés az autóbusz esetében mutat olyan mértéket, amely feltétlenül szükségessé teszi a díjkorrekciót.

*Csetneki Csaba polgármester* tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztés kapcsán el kívánja mondani, hogy a sportlétesítmények, a kondi- és a fitneszterem 18 év alattiak általi használata során gondok merültek fel, ezért az a javaslata, hogy csak nagykorú személyek számára engedélyezzék a használatot. Ez annyiban érinti a határozati javaslatot, hogy annak második táblázatából törölni szükséges a 14 év alattiakra utaló szövegrészeket.

*Bana Sándor képviselő* kérdésként teszi fel, hogy a karbantartási, javítási költségeket nézve, nem lenne-e előnyösebb az önkormányzat számára, ha venne egy új vagy újabb autóbust.

*Csetneki Csaba polgármester* válasza, hogy egyértelműen az lenne, de erre nincs az önkormányzatnak forrása. Reméli, hogy lesz olyan pályázat, amelynek keretében tud az önkormányzat erre támogatási igényt benyújtani.

*Csetneki Csaba polgármester* felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

*Hajdu Józsefné bizottsági elnök* elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal, hogy abból törölni kell az „és 14 év alatti gyermek” szövegrészeket. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

**25/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és tárgyi eszközök bérleti díjait 2025. április 1. napjától e határozat mellékletében foglaltak szerint határozza meg.

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba polgármester

**melléklet a 25/2025.(III.26.) számú határozathoz****AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ  
HELYISÉGEK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK BÉRLETI DÍJAI**

(Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák)

MEGNEVEZÉS		BÉRLETI DÍJ
Napközi épülete		25.000 Ft/nap + ÁFA
Művelődési Ház	esküvő céljára	35.000 Ft/ alkalom + ÁFA
	elszármazottak találkozója és temetés céljára	ingyenes
	minden egyéb célra történő bérbevétel esetén	1968,5 Ft + ÁFA/óra
Sátor nagy		25.000 Ft/nap + ÁFA
Sátor kicsi		20.000 Ft/nap + ÁFA
Sörpad garnitúra (db)		3.000 Ft/nap + ÁFA
Traktor		3.000 Ft/ üzemóra + ÁFA
Nagybusz	temetés alkalmával	ingyenes
	egyéb célra	640 Ft/km + ÁFA

	Újszentmargitai nyugdíjas	Újszentmargitai lakos		Vendég nyugdíjas	Vendég	
		Nő - Férfi	Nő - Férfi		Nő - Férfi	Nő - Férfi

	napi	havi	napi	havi	napi	havi	napi	havi
<b>FAL- LABDA</b>	315 Ft +ÁFA / óra	1181 Ft + ÁFA	551,18 Ft + ÁFA / óra	1968,5 Ft + ÁFA	315 Ft + ÁFA	3149,6 Ft + ÁFA	787,4 Ft + ÁFA	2755,9 Ft + ÁFA
<b>KONDI- TEREM</b>	315 Ft +ÁFA	1968,5 Ft + ÁFA	472,44 Ft -551,18 Ft + ÁFA	2362,2 Ft- 3543,3 Ft + ÁFA	315 Ft + ÁFA	3149,6 Ft + ÁFA	630 Ft - 787,4 Ft + ÁFA	3937 Ft- 4724,7 Ft + ÁFA
<b>FIT-NESS</b>	315 Ft + ÁFA	1968,5 Ft + ÁFA	472,44 Ft - 551,18 Ft + ÁFA	2362,2 Ft- 3543,3 Ft + ÁFA	315 Ft + ÁFA	3149,6 Ft + ÁFA	630 Ft - 787,4 Ft + ÁFA	3937 Ft- 4724,5 Ft + ÁFA
<b>2 FÉLE</b>	472,45 Ft + ÁFA	3149,6 Ft + ÁFA	669,3 Ft- 748 Ft + ÁFA	3543,3 Ft-4724,5 Ft + ÁFA	590,55 Ft + ÁFA	4724,5 Ft + ÁFA	787,4 Ft - 944,88 Ft + ÁFA	5118 Ft- 6692,9 Ft + ÁFA
<b>MIND- HÁROM</b>	590,55 Ft + ÁFA	4724,5 Ft + ÁFA	787,4 Ft - 944,88 Ft + ÁFA	5511,8 Ft- 7086,6 Ft + ÁFA	708,66 Ft + ÁFA	6692,9 Ft + ÁFA	1102,36 Ft + ÁFA	9055 Ft + ÁFA

**11.) Napirendi pont: Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete 95/2024. (XI.26) számú határozata visszavonására**

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az albán pékségeket üzemeltető Ujana Pékség Kft. arról tájékoztatta, hogy egyelőre nem tudják beindítani az Újszentmargitára tervezett üzletet. Amennyiben erre majd készen áll a vállalkozás, ismét döntenek a bérletről, és a bérleti szerződés tervezetét teljes egészében kidolgozva terjesztik a Képviselő-testület elé.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

**26/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete 95/2024. (XI.26) számú határozata visszavonására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete - az Ujana Pékség Kft. egyetértésével - a 95/2024.( XI.26) számú határozatát visszavonja.

Határidő: értelemszerű

végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba polgármester

**12.) Napirendi pont: Javaslat a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a helyi kitüntetések 2025. évi adományozásával kapcsolatos előkészítő eljárás megindítására**

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy felmerült annak igénye, hogy ebben az évben is indítsák el a helyi kitüntetések adományozásával kapcsolatos előkészítő eljárást, ehhez azonban ismét módosítani szükséges a javaslatlételi határidőt. Kéri ezért, hogy térjenek vissza a korábbi, május 31-ei időponthoz.

Csetneki Csaba polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy amennyiben indokoltnak tartják, jelen előterjesztés keretében döntsenek a 2025. évi adományozásával kapcsolatos előkészítő eljárás megindításának elrendeléséről is.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja mind a rendelet-tervezetet, mind a határozati javaslatot.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az elhangzott módosítással az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő rendeletet:

**Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**4/2025. (IV. 2.) önkormányzati rendelete**

**a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013.(IV.25.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] E rendelet célja, hogy a helyi kitüntetések adományozására vonatkozó kezdeményezés határidejét módosítsa.

[2] Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az „Újszentmargita Község Díszpolgára” kitüntető cím odaítélését és átadását megelőző eljárást Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága folytatja le, majd javaslatát a polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti.”

## 2. §

A helyi kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az „Újszentmargita Községért” kitüntető cím odaítélését és átadását megelőző eljárást Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága folytatja le, majd javaslatát a polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti.”

## 3. §

A helyi kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (2) bekezdésében a „március 31-ig” szövegrész helyébe a „május 31. napjáig” szöveg,
- b) 8. § (2) bekezdésében a „március 31-ig” szövegrész helyébe a „május 31. napjáig” szöveg lép.

## 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Újszentmargita, 2025. április 2.

Csetneki Csaba  
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna  
jegyző

### Végző előterjesztői indokolás

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 13/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelete szabályozza helyi kitüntetés adományozásának rendjét. Az adományozással kapcsolatos előkészítő eljáráshoz szükséges idő biztosítása érdekében indokolt módosítani a javaslattételi határidőt.

Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A Képviselő-testület tagjaiból 7 fő vett részt a szavazásban, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

### **27/2025.(III.26.) számú határozat**

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2013.

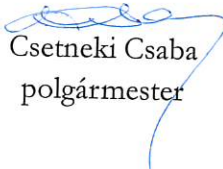
(IV.25.) önkormányzati rendelete szerinti helyi kitüntetések 2025. évi adományozásával kapcsolatos előkészítő eljárás megindítását rendeli el.

Határidő: azonnal

Felelős: Csetneki Csaba polgármester


Mivel egyéb hozzászólás és javaslat nem történt, így Csetneki Csaba polgármester az ülést bezárta, Képviselő-testület befejezte munkáját.

Kmf.

  
Csetneki Csaba  
polgármester



Kötiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző  
megbízásából:

  
Füzesiné Nagy Zita  
kirendeltségvezető