

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2011. (II.16.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról és a használat engedélyezéséről

2017-03-29-től

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54. § (1) bekezdése alapján Újszentmargita község Önkormányzata a közterület-használat szabályairól a Gazdasági, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának véleményét figyelembevéve az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet területi hatálya

1. §

A rendelet területi hatálya kiterjed Újszentmargita község területén közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterületre, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanokban a közhasználat céljára átadott terület részére -- az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között -- a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

A rendelet személyi hatálya

2. §

A rendelet személyi hatálya minden olyan természetes, jogi, és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra kiterjed, akik az 1. §-ban meghatározott területeket használják.

Közterület-használati engedély

3. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni

a./ közterületen üzleti hirdető berendezés (pl.: kirakatszekrény, cégtábla)

elhelyezésére,

b./árusító és egyéb fülke elhelyezésére,

c./egyéb (nem lakáscélú, illetve mélyépítési célú) építési munkával

kapcsolatos, állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez,

d./ mélyépítési tevékenységgel összefüggő építkezés esetén,

e./ vendéglátóipari előkert létesítésére,

f./ kiállítás, vásár, búcsú vásár, sport, kulturális rendezvények, mutatóvanyosi

tevékenység céljára,

g./ mozgóárusításra.

h./ nyomvonalas létesítmények (víz, villany, csatorna, gáz

vezetékek)hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz.

(3) A közterület-használat engedélyezhető:

a./ állandó jelleggel -- határidő nélkül, vagy

b./ideiglenes jelleggel -- meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkezéséig.

A közterület-használati engedélyezési eljárás megindítása

4. §

(1) A közterület-használati engedélyezési eljárás kérelemre indul. A kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet eltérő célra kívánja használni.

(2) Az engedély iránti, írásbeli kérelemnek tartalmaznia kell:

a. az engedélyt kérő nevét, és állandó lakó- (telep-) helyének címét,

b. a közterület-használat célját, időtartamát, a használat módját és

mértékének meghatározását,

c. a közterület-használat helyének pontos meghatározását.

(3) A kérelem benyújtásakor be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot (vállalkozói igazolványt, működési engedélyt, alapító okiratot, ha a kivitelezést a kérelmező saját maga végzi el, az erről szóló nyilatkozatot, stb.).

Engedély megadása

5. §

(1) A közterület-használat engedélyezése során a polgármester jár el.

(2) A közterület-használat engedélyezéséhez -- amennyiben indokolt -- az engedélyező az érintett szakhatóságok előzetes hozzájárulását is beszerzi.

(3)Az önkormányzati hatósági határozatnak tartalmaznia kell:

- a. /az engedélyes nevét, lakó- és telephelyének címét,
 - b./a közterület-használat célját, időtartamát,
 - c./a közterület-használat helyét, módját, mértékét és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
 - d./ a közreműködő szakhatósági hozzájárulásokba foglalt előírásokat,
 - e./ az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségeket,
 - f./ közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén annak mértékét és módját.
- (4) A közterület használatával kapcsolatban ki kell kötni, hogy a használat csak a munka-, baleset-, és egészségvédelmi környezetvédelmi szabályok betartása mellett történhet.

(5)Az engedély megadásáról, vagy a kérelem elutasításáról hozott határozatot közölni kell: a kérelmezővel és az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal.

6. §

(1) Az engedély

- a./ meghatározott idő elteltéig, vagy
 - b./ megállapított feltétel bekövetkezéséig, vagy
 - c./ visszavonásig
- érvényes.

- (2) A meghatározott időre szóló engedély -- (1) bekezdés a./ pontja -- érvényessége, kérelemre meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető, amelyről határozatot kell hozni. Az erre vonatkozó kérelmet a lejárat, illetőleg a szüneteltetés előtt 15 nappal kell benyújtani.
- (3) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító engedély érvénytelenné válik, vagy hatályát veszti.

A közterület-használati díj

7. §

- (1) Az engedélyes a közterület használatáért -- az e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott mértékű -- közterület-használati díjat köteles fizetni.
- (2) A fizetés módját az engedélyben kell meghatározni, és azt egy összegben, az ott meghatározott időpontig kell megfizetni.
- (3) A Polgármester a közterület-használati díjat csak az alábbiak részére engedheti el:

1. közösségi események megrendezése alkalmával történő közterület-foglalások esetén, non-profit kérelmezők részére,

2. olyan kérelmezők részére, akiknek a településen tartott rendezvényen való részvétele ingyenes,

3. olyan szolgáltatók részére, akik a szolgáltatást igénybevevőktől térítést nem kérnek.

(4) A közterület-használati díj az önkormányzat költségvetési bevételeit képezi.

8. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

a. a közműveknek, valamint a köztisztasági szervezeteknek (szelektív hulladékgyűjtők)

a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére,

b. köztárgyak (szobor, köztéri padok, stb.) elhelyezéséért,

c. lakóingatlan építése vagy felújítása esetén állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez egy hónapig.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

A közterület filmforgatási célú használata

8/A. §^[1]

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A közterület használati díjkedvezmény mértéke maximum 50% lehet.

8/B. §^[2]

(1) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(4) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 300 m² területet.

(5) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használatához az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(6) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(7) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

9. §

(1) A közterület eltérő használatára adott engedély közérdekből bármikor megszüntethető. Ez esetben az engedélyes részére -- kérelmére -- másutt kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

(2) Meg kell vonni az engedélyt:

a./ ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja,

b./ ha az engedélyes a díjfizetési kötelezettségének megadott határidőig nem tesz

eleget.

(3) Ha az engedélyes a határozatlan vagy a még le nem járt idejű közterület-használatot, meg kívánja szüntetni, köteles e szándékát az engedély visszavonására irányuló kérelem benyújtásával egyidejűleg az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(4) Ha a közterület-használat a (2) vagy (3) bekezdésben meghatározott módon szűnik meg, az esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, köteles az engedélyes a közhasználattal felhagyni és saját költségén az eredeti állapotot minden kártérítési igény nélkül helyreállítani.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

10. §

(1) A közterület eltérő - engedély nélküli - használata esetén, a használó felhívásra köteles a használatot megszüntetni, és a közterületen az eredeti állapotot saját költségén -- minden kártalanítási igény nélkül -- helyreállítani.

(2) hk.

(3) hk.

- (4) Aki a közterületet (engedélyhez kötött esetben) engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően a közterület-használati díjat is köteles fizetni.
- (5) A közterületet engedély nélkül használó kérelmére -- ha az engedélyezés feltételeinek megfelel - a közterület-használat engedélyezhető, de a használó ez esetben sem mentesül a (3) bekezdésben meghatározott következmények alól.

Záró rendelkezések

11. §

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló CXL. törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

12. §

- (1) E rendelet 2011. február 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő -- még el nem bírált -- ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a közterület fenntartásáról, használatáról, engedélyezéséről szóló 5./1992.(IX.30.) Számú és azt módosító önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik.

Csetneki Csaba sk.
Andrea sk.

polgármester

Dr. Sulyokné Dr. Ladányi

körjegyző

1. számú melléklet^[3]

A Közterület-használati díj mértéke

Megnevezés	Ft / hó/ m2
Üzleti hirdető berendezés, a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), lépcső kirakatszekrény, üzleti védőtető, elő tető, ernyőszerkezet, fényreklám és cégtábla	300,- Ft / hó/ m2
Árusító és egyéb fülke	7.500,- Ft / hó/ m2
Önálló hirdetőtábla (felülete alapján)	500,- Ft / hó/ m2
Vendéglátóipari és kereskedelmi előkert, terasz	7. 500,- Ft / hó/ m2
Búcsú idején, illetve egyéb ún. "vándor-mutatványos" (pl. cirkusz) esetén	Ft/egység/2 nap
	Az összeg nem osztható
Közterület-foglalási díj m2:	
a. 0 -- 10	4 000
b. 11 -- 50	8 000
c. 51 -- 100	30 000
d. 101 -- 200	40 000
e. 201 -- 300	50 000
f. 301 felett	60 000
Mutatványos tevékenység	10 000
Minden megkezdett 20 m2 után	
Kézműves, népművész, iparművész kirakodó, ha a Kézműves Kamara tagja:	Díjmentes
Építési munkához szükséges állvány, építőanyag, lakásépítésnél, felújításnál, javításnál és egyéb építési munkáknál, egyéb anyagok (pl. tüzelő) elhelyezése	50 Ft/nap
Mélyépítési tevékenységgel összefüggő építkezés esetén	50 Ft/nap
Munka- és biztonsági terület kialakítása, ideiglenes kerítés, védőtető elhelyezése	
Építési lakó-, műhely- vagy raktár kocsikonténer, állványzat, munkagép, szállító eszköz és más építési eszközök elhelyezése, építőanyag, építési hulladék tárolása	150 Ft/m2/nap
Mozgóbolt, közterületi árusítás	1500 Ft/nap