

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. október 28-án 16.30 órai kezdettel a 4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. szám alatti Önkormányzati Hivatalban megtartott Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének – nyílt – ülésén.

Napirendi pontok:

- 1.) **Polgármesteri beszámoló**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 2.) **Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési terv készítése egyeztetése vonatkozásában az általános eljárás véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lezárása**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 3.) **Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési tervhez kapcsolódó települési környezeti értékelés munkarészre vonatkozó beérkezett vélemények megismeréséről és annak figyelembevételéről**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 4.) **Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 5.) **Beszámoló az Újszentmargitai Hunyadi Mátyás Általános Iskola 2024/2025. tanévben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 6.) **Újszentmargita Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 7.) **Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 8.) **Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester
- 9.) **A 2026. évi közétkeztetési nyersanyagnormák meghatározása**
Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

10.) Javaslat az intézményi térítési díjak módosítására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

11.) Folyószámla hitelkeret igénylése

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

12.)Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszak gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

13.)Javaslat a Versenyképes Járások Program II. keretében pályázat benyújtására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

14.)Javaslat pályázat benyújtására Leader pályázati felhívás keretében

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

HATÁROZATOK:

76-88/2025.(X.28.) számú határozat

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. október 28-án 16.30 órai kezdettel a 4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. szám alatti Önkormányzati Hivatalban megtartott Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének – nyílt – ülésén.

Jelen vannak: Csetneki Csaba polgármester,
Hímer Gyuláné alpolgármester,
Bana Sándor, Hajdu Józsefné,
Kovács Csaba, Szőke Alexandra képviselők

Füzesiné Nagy Zita kirendeltségvezető

Csetneki Csaba polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a polgármester és 5 fő képviselő van jelen, így az ülés határozatképes.

Csetneki Csaba polgármester javaslatot tesz jegyzőkönyvvezetőre Füzesiné Nagy Zita kirendeltségvezető személyében, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott. A szavazásban a Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt.

Csetneki Csaba polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendeknek az elfogadására, azzal a módosítással, hogy a Képviselő-testület 13. napirendi pontként vegye napirendre Javaslat a Versenyképes Járások Program II. keretében pályázat benyújtására tárgyú előterjesztést, és 14. napirendi pontként vegye napirendre a Javaslat pályázat benyújtására Leader pályázati felhívás keretében tárgyú előterjesztést. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat (szavazásban a Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt):

Napirendi pontok:

1.) Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

2.) Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési terv készítése egyeztetése vonatkozásában az általános eljárás véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lezárása

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

3.) Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési tervhez kapcsolódó települési környezeti értékelés munkarészre vonatkozó beérkezett vélemények megismeréséről és annak figyelembevételéről

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

4.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 5.) Beszámoló az Újszentmargitai Hunyadi Mátyás Általános Iskola 2024/2025. tanévben végzett munkájáról

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 6.) Újszentmargita Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 7.) Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 8.) Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 9.) A 2026. évi közétkeztetési nyersanyagnormák meghatározása

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 10.) Javaslat az intézményi térítési díjak módosítására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 11.) Folyószámla hitelkeret igénylése

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 12.)Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszak gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 13.)Javaslat a Versenyképes Járások Program II. keretében pályázat benyújtására

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

- 14.)Javaslat pályázat benyújtására Leader pályázati felhívás keretében

Előterjesztő: Csetneki Csaba polgármester

1.) Napirendi pont: Polgármesteri beszámoló

Csetneki Csaba polgármester: A tészta-üzem elindításával kapcsolatban különféle tárgyalások vannak folyamatban, jelenleg a legjelentősebb a Debreceni Egyetemmel van folyamatban. A Tészta-üzem pályázat záróbeszámolója és annak lezárása is folyamatban van. A beruházás kapcsán felülvizsgálat történt és megállapítást nyert, hogy a beruházás nettó értéken kell elszámolni, ehhez a NAV szükséges ellenőrzést lefolytattatta és arról tájékoztattak bennünket, hogy 2025. október 21-én valószínűsíthető, hogy folyósítani

fogjuk a szükséges összeget, melyet nekünk haladéktalanul tovább kell utáni a Belügyminisztérium részére. Ez az összeg megérkezett az önkormányzat számlájára.

Csetneki Csaba polgármester: A Művház TOP pályázat kapcsán azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a támogatási szerződés megkötésének jelenleg mér csak technikai, informatikai okai vannak, a problémán az illetékesek már dolgoznak. Sajnos a probléma továbbra is fennáll.

Csetneki Csaba polgármester: 2025. október 04-én az idősek napja jól sikerült, köszönjük szépen minden közreműködőnek a segítségét.

Csetneki Csaba polgármester: A 2025. évi rendezvények közül a következő fontosabb rendezvényink lesznek 2025. december 5-én mikulás csomagosztás, 2025. december 12-én szockarácsony, születésnap az iskolában, 2025. december 13-én, szombaton karácsonyi csomagosztás, este Zséda koncert a templomban, 2025. december 19-én, pénteken Adventi forgatag.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy magyar falu pályázat keretében beadásra került az ivartalanítási pályázat.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi Startmunka pályázat tervezési feladatai befejeződtek. A hosszútávú közmunkaprogram 2026. évrre vonatkozóan 2025. november 01-től megkezdődik.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi szociális tűzifa program keretén belül a tűzifa kiosztásra került.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a konyha átvételéhez kapcsolódó előkészületek folyamatosan zajlanak annak érdekében, hogy 2026. január 1-én újra önkormányzati működtetésben induljon a közétkeztetés Újszentmargitán.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járási program folytatódik tovább 2026. évre vonatkozóan. A pályázatok benyújtása 2025. december elején kezdődnek.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Leader pályázat benyújtására nyílik lehetőség rendezvény megtartása érdekében 5% önerő biztosítása mellett.

Szőke Alexandra képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy az OTP ATM kitelepítése mikorra várható.

Csetneki Csaba polgármester: Megkötöttük az OTP-vel az szerződést a múlt héten, most a műszaki feltételek kialakítása van folyamatban. Az OTP december 31-ig kapott határidőt, hogy beüzemelj az automatát, ígéretük szerint ez határidőn belül meg fog történni.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámoló elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

76/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Csetneki Csaba polgármeste

2.) Napirendi pont: Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési terv készítése egyeztetése vonatkozásában az általános eljárás véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lezárása

Csetneki Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent Dudás Ede főépítészt, aki 2025. január 1. napjától látja el Újszentmargita önkormányzata számára az önkormányzati főépítész feladatokat. *Csetneki Csaba polgármester* kéri, hogy röviden tájékoztassa a Képviselő-testületet a készülő településtervről.

Dudás Ede önkormányzati főépítész: A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény több olyan változást is bevezetett, amelyek érintik az önkormányzatokat. A változtatások hatására 2 helyi rendelet helyett csak 1 rendeletet kell elfogadni, ennek a megmaradó HÉSZ-nek egyszerűbb és átláthatóbb a tartalma, a tervek digitális egyeztetésének köszönhetően csökkenthető egy HÉSZ elfogadásának időtartama. A településfejlesztési terv és a településrendezési tervtípus összefoglaló megnevezése a településterv. A településterv a területfejlesztési dokumentumokkal és a területrendezési tervekkel összhangban, az általános településrendezési és építési követelmények figyelembevételével, a vonatkozó kormányrendelet szerinti tartalommal és eljárásrendben, országos digitális nyilvántartásra alkalmas módon kell elkészíteni. A településtervet elfogadása előtt kormányrendeletben meghatározott helyi önkormányzatok, államigazgatási szervek, társadalmi és civil szervezetek digitális egyeztető felületen véleményezhetik. A településfejlesztési terv a település tervezett, fenntartható, valamint gazdaságos üzemeltetése és fejlesztése érdekében kidolgozott dokumentum. A kidolgozása során elvárt a környezeti, a társadalmi és a gazdasági adottságok figyelembevétele. A településfejlesztési terv rövid, közép- és hosszú távon határozza meg a település jövőképét, keretbe foglalja az integrált fejlesztési célokat, illetve rögzíti az ehhez szükséges céladatokat és az akcióterületeket. A jogszabály értelmében az akcióterület olyan lehatárolt területegység, amely a fejlesztési célok megvalósítását szolgálja. A fejlesztési tervekről a települési önkormányzatok képviselő-testületei döntenek normatív határozattal. Az építési szabályzat a település adottságainak és sajátosságainak figyelembevételével készülő települési önkormányzati rendelet. A rendeletet a települési önkormányzat képviselő-testülete fogadja el. Helyi építési szabályzat készítése valamennyi települési önkormányzat számára kötelező feladat. A helyi építési szabályzat két részből, egy szöveges, valamint egy térképi részből áll. A szabályzat minimális tartalmi követelménye az építési övezet és az övezet meghatározása, illetve az következő területek rögzítése: építési övezet és az övezetre az építési hely, a megengedett legnagyobb beépítettség és beépítési magasság, a legkisebb zöldfelület mértéke, közműellátás, járműelhelyezés, az elhelyezhető és tiltott rendeltetések, valamint a telekalakítás szabályai. A helyi építési szabályzatban rögzítésre kerülnek az örökségvédelmi, régészeti, környezet és természetvédelmi, illetve honvédelmi szempontból érintett területekre vonatkozó rendelkezések. A településrendezési terv kizárólag a településfejlesztési tervvel összhangban készülhet.

Dudás Ede önkormányzati főépítész bemutatta jelenlévőknek a szabályozási tervlapot.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

77/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési terv tervezetének egyeztetése vonatkozásában az általános eljárás véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában

Újszentmargitai Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiában: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiában: Korm. rendelet) felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Korm. rendelet szerinti általános eljárás véleményezési szakaszban a Korm. rendelet 66.§ szerinti érintett véleményező szervektől beérkezett véleményeket a megbízott főépítész és a településtervező közösen kiértékeltek (1. melléklet, mely a továbbiában: kiértékelés) és az abban foglaltakat a Képviselő-testület megismerte és felkéri a továbbtervezés során a településtervezőt, hogy az azokban foglalt jogszabályon alapuló véleményeket a záró szakasz kezdeményezése előtt az érintett munkarészen vezesse át.

2. A határozat 1. mellékletét képező kiértékelés táblázata szerint az általános eljárás véleményezési szakaszban a tárgyhoz kapcsolódóan a partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül nem érkezett észrevétel, vélemény, javaslat.

A Képviselő-testület észrevétel, vélemény, javaslat hiányában a Korm. rendelet 66. §-ban előírtaknak megfelelően lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárja.

3. A Képviselő-testület a fentiek alapján a tárgyi ügyben a Korm. rendelet szerinti általános eljárás véleményezési szakaszát lezárja.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az 1. pont szerinti átvezetések után az általános eljárás záró szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítésznél és a záró szakmai véleményét kérje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

1. melléklet a 77/2025.(X.28.) számú határozathoz

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
ÚJSZENTMARGITA ÚJ TELEPÜLÉSTERVTERV KÉSZÍTÉS
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS, KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS VÉLEMÉNYEZÉS ÉS ÁLTALÁNOS
ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ**

Tárgy:

ÚJ TELEPÜLÉSTERV

2025. augusztus 21.

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSBE BEVONTAK ÉRTESETÉSE

Megkeresett neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt	Hi-n tül válaszolt	Nem válaszolt	Itktsz.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Tárgyi ügyben érintett lakosság (P/1)	közterületi hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
adott ügyben érintett települési székhelyű érdekképviseleti szervezet és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet (P/2)	közterületi hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
érintett civil szervezetek (P/3)	közterületi hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
Lakossági fórum 146/2023. (IV.27.) Korm. rendelet 2. § rendelkezésében foglaltak felhatalmazása alapján elektronikus úton kerül lefolytatásra időpontja: 2024.09.30.-2024. 10.30. (LF1)				+	Lakossági fórumra észrevétel nem érkezett.		

A partnerségi egyeztetés előírása alapján közzétett hirdetményekre ezen eljáráshoz partnerként nem érkezett bejelentkezés.

Az eljárás összegzése:

A módosításokkal kapcsolatosan érdemi észrevétel nem érkezett.

**KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS VÉLEMÉNYEZÉSRE
VONATKOZÓ
BÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
ÚJSZENTMARGITA ÚJ TELEPÜLÉSTERV KÉSZÍTÉSE**

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Ikt.sz. Érdemi észrevételre adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (K1)	2025.07.16.			+			
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (K2)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (K3)	2025.07.16.	2025.08.14.			HB/NEF/01038 -3/2025. Követelményt nem állapít meg.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (K4)	2025.07.16.			+			

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül választott (15 nap)	Hi-n túl választott	Nem választott	Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Települési önkormányzat jegyzője (K5)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (K6)	2025.07.16.	2025.08.19.			HB/14-ÁF/00171-2/2025. Környezeti vizsgálatial kapcsolatosan észrevételt nem tett.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrártügyi Főosztály Erdőfelügyeleti osztály (K7)	2025.07.16.	2025.07.24.			HB/15-ERD/10613-2/2025. Az elkészült környezeti értékelést megfelelőnek tartja.		
Budapest Főváros Kormányhivatala - Építészeti és Örökségvédelmi főosztály (K8)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály-, Növény- és Talajvédelmi Osztály (K9)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (K10)	2025.07.16.	2025.08.19.			10017-89/2025. Tájékoztatást ad. Környezeti értékelésről nem nyilatkozik.		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belüli válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevételeire adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Budapest Főváros Kormányhivatala Közegészségügyi osztály (K11)	2025.07.16.	2025.07.28.			BP/FNEF/0419 2-2/2025. Gyógytényező nem érinti. Nincs véleményezési lehetősége.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (K12)	2025.07.16.			+			
Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémia Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémi Biztonsági Kockázatértékelési Osztály (K13)	2025.07.16.	2025.07.17.			NINGYK/55399 -2/2025. Észrevételt nem tesz.		

Összefoglalva:

Az elkészült környezeti értékelést a véleményezők megfelelőnek találták. A Rendelet értelmében képviselő-testületi döntést kell hozni a környezeti vizsgálattal kapcsolatban.

Tárgyi esetben a főépítési javaslat: környezeti értékelés munkarészt nem szükséges elkészíteni.

Újszentmargita, 2025. augusztus 21.



Dudás Ede István
önk. főépítész



Mészáros Ákos
településtervező

419/2021. (VII.15.) KORM. RENDELET SZERINTI ÁLTALÁNOS ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZRA
VONATKOZÓ

BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
ÚJSZENTMARGITA ÚJ TELEPÜLÉSTERV KÉSZÍTÉSE

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda (E1)	2025.07.16.	2025.08.19.			HB/14-ÁF/00171-2/2025. Észrevételt tesz alátámasztó javaslatlalt, szabályozási tervvel, helyi építési szabályzattal kapcsolatosan.	Külön munkarészben tételes tervezői válasz szerint.	
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (E2)	2025.07.16.	2025.07.30.			HB/17-JHNY/00755-3/2025. Kifogát nem emel.		
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (E3)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály területi vízvédelmi hatóság (E4a)	2025.07.16.			+			

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül választott (21 nap)	Hí-n túl választott	Nem választott	Iktsz. Erdemi észrevételre adott válaszok	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály területi vízügyi hatóság (E4b)	2025.07.16.			+			
Országos Vízügyi Főigazgatóság (E5)	2025.07.16.	2022.10.25.			25778-0830/2022 Az VIZIG általa adott vélemény az OVF véleményének is tekintendő		
Tiszántúli Igazgatóság (E6)	2025.07.16.	2025.08.19			K008222-0005/2025. Településen távlati ivóvíz bázis nem található. Nitrátérzékeny terület. Érinti vízminőség védelmi terület. Általában közepesen belvízveszélyes. Kifogást nem emel.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (E7)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (E8)				+			

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül választott (21 nap)	Hi-n túl választott	Nem választott	Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály (E9)	2025.07.16.	2025.07.16.			BP/0801/00536-4/2025. Hatáskör hiányát állapítja meg.		
közlekedésért felelős miniszter nevében Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály (E10)	2025.07.16.	2025.07.30.			KÖFÁT/44495-1/2025/VHF Észrevételt nem tesz.		
Légiközlekedési hatóság polgári célú (E11)	2025.07.16.			+			
Katonai légügyi hatóság állami célú légiközlekedés Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (E12)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (E13)	2025.07.16.	2025.07.17.			HB/18-ÜO/00369-2/2025. Ellenvéleménye nincs.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi Örökségvédelmi Főosztály (E14)	2025.07.16.	2025.08.13			HB/19-ÉPO-1/00003-9/2025. Általános jogszabályi előírásokat ismertet. Műemléki hatostanulmány készítése szükséges.	Műemléki hatostanulmány elkészítésre kerül.	

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Erdemi észrevételre adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály-, Növény- és Talajvédelmi Osztály (E15)	2025.07.16.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (E16)	2025.07.16.	2025.08.19.			10017-89/2025. Általános jogszabályi előírásokat ismertet.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti osztály (E17)	2025.07.16.	2025.07.24.			HB/15-ERD/10611-2/2025. A hatóság 21 db nyilvántartott erdőterület átsorolását kéri erdő övezetbe.	Tervező a kért átsorolásokat megvizsgálja. Külön munkarészben tételes tervezői válasz szerint.	
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (E18)	2025.07.16.	2025.07.16.			9938-2/2025/h Észrevételeit nem tesz.		
Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (21 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Erdemi észrevételre adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság (E19)	2025.07.16.			+			
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (E20)	2025.07.16.			+			
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda (E21)	2025.07.16.	2025.07.16.			K/17504-2/2025. A megalapozó vizsgálat a hatóság jogelődjét tartalmazza.	Az előírás javításra kerül.	

Összefoglalva:

Az jogszabály szerinti vélemények beérkezésének határideje a megkeresés átvételének időpontjától számított 21 nap, mely határidő már letelt minden esetben.

A megkeresett szervek közül tizennyolc szervezet egyáltalán nem válaszolt.

A beérkezett levelek általában az általános településrendezési eszközök készítésére vonatkozó jogszabályokat tartalmazza, melyeket a tervezőnek, illetve az eljárásban résztvevőknek be kell tartaniuk.

- A levelek közül kiemelem a javítás-módosítás igénylő véleményeket:
- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda észrevételeit.
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály észrevételét.
 - Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda észrevételét.

A településtervező a módosítás igénylő vélemények esetén külön tervezői válaszban rögzíti az elvégzett feladatokat.

Így a megismert tájékoztatásokat áttekintve, javasolom:

- hogy a tervező a településtervezési javítását a fentiek tudatában készítse el !

Újszentmargita, 2025. augusztus 21.



Dudas Ede István
önk. főépítész



Mészáros Ákos
településtervező

3.) Napirendi pont: Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési tervhez kapcsolódó települési környezeti értékelés munkarészre vonatkozó beérkezett vélemények megismeréséről és annak figyelembevételéről

Dudás Ede önkormányzati főépítész tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a környezeti értékelés külön véleményeztetése az új települési tervek elfogadása során kötelező.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

78/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita község közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv és településrendezési tervhez kapcsolódó települési környezeti értékelés munkarészre vonatkozó beérkezett vélemények megismeréséről és annak figyelembevételéről tárgyában

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a község közigazgatási területére készülő településtervhez kapcsolódó települési környezeti értékelésre vonatkozó, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket megismerte és felkéri a továbbtervezés során a településtervezőt, hogy az azokban foglalt jogszabályon alapuló véleményeket a záró szakasz kezdeményezése előtt az érintett munkarészen vezesse át.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az általános eljárás záró szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítésznél és a záró szakmai véleményét kérje meg.

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

4.) Napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Csetneki Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent Kocsik Rita HEP referenst, és kéri, hogy röviden ismertesse a felülvizsgálat tartalmát.

Kocsik Rita HEP referens: A teljeskörű felülvizsgálat kiterjedt a helyzetelemzésre, a lejárt határidejű intézkedések teljesülésére és eredményeinek felmérésére, valamint a módszertani útmutatónak való megfelelésre. Röviden szeretném ismertetni a felülvizsgálat eredményét intézkedésenként. A szenvedélybetegek nappali ellátása, a hátrányos helyzetű gyermekek esélyteremtése és a fogyatékkal élők esélyegyenlősége keretében az intézkedések végrehajtása folyamatosan történik, és további fenntartásuk is indokolt. Az energiaközösség működtetése és fejlesztése kapcsán a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozása 2024. júliusában megtörtént, megkezdődött a közösségi energia gyakorlati megvalósítása. Az energiaközösség működése során kiemelt figyelmet kap a helyi energiaszegénység kezelése is. További cél újabb pályázati források bevonása, valamint helyi energiatárolási és rugalmassági megoldások bevezetése. A szabadidős programok biztosításánál elmondható, hogy továbbra is cél egy új játszótér megvalósítása 2026. augusztus 31-ig, kondipark létrehozása, táborok szervezése, új közösségi terek kialakítása a Művelődési Háznál. Megvalósult a konditerem, pályázat keretében az egészséges életmód népszerűsítése, valamint aktív iskolai programok. A gyermekeink testi- lelki egészségvédelme keretében 2025. szeptember 19-én családi rendezvény került megtartásra a hagyományok jegyében. A nők esélyegyenlőségének biztosítása érdekében 2024-ben az Önkormányzat saját finanszírozásából 4 nő száraztésztagyártó szakképesítést szerzett.

Csetneki Csaba polgármester : Ahogy elhangzott, újabb célok kijelölése nem történt, de a korábbiak megmaradtak, esetenként módosítva a határidőket. Céljaink eléréséhez sok esetben pályázati forrást kell igénybe vennünk. A HEP felülvizsgálata jelentős munkát jelent a referens számára, amit köszönet illet.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja. Elmondja továbbá, köszöni, hogy valamennyi képviselő meghívást kapott a HEP fórumra.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

79/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete - tekintettel a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011 (XII.27.) Kormányrendelet 6. §-ában és a Belügyminisztérium által kiadott módszertani útmutatóban rögzítettekre - teljeskörűen felülvizsgálta Újszentmargita Község Önkormányzat 2023-2028. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a alapján az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

5.) Napirendi pont: Beszámoló az Újszentmargitai Hunyadi Mátyás Általános Iskola 2024/2025. tanévben végzett munkájáról

Csetneki Csaba polgármester köszönti Buszlainé Mag Éva igazgatóhelyettes asszonyt és megadja neki a szót.

Buszlainé Mag Éva igazgatóhelyettes : A nevelő-oktató munkát 2024. szeptember 01-jén 11 főállású pedagógussal, 1 fő gyakornokkal, illetve egy fő fejlesztő pedagógussal kezdhettük A 2024/2025-ös tanévben a szakos ellátottságunk 100%-os volt. Az intézményben 150 tanuló kezdte a munkát a 2024/2025-ös tanévben. 8 iskolai csoportban folyt a nevelő-oktató munka. Megvalósított feladatainkról a következőket szeretném elmondani. Augusztus utolsó hetében az úgynevezett 0. héten a kis elsőseink belekóstolhattak az iskolai életbe. Szeptember 2-án megtartottuk a tanévnyitót. Az év eleji ismétlések során nagy hangsúlyt fektettünk a tanuláshoz szükséges képességfejlesztésre, alapkészségek fejlesztésére. Ezek a mindennapi munkánkat egész évben végig kísérik. Folytatjuk a változatos munkaformák, módszerek alkalmazását a tanítási-tanulási folyamatban az eredményesség érdekében. Elvégeztük a bemeneti méréseket. Októberben megtartottuk az Aradi vértanúk ünnepségét és az október 23-i nemzeti megemlékezést. Az ünnepségeket a Diákönkormányzat, illetve iskolánk 8. osztályos tanulói közreműködésével tartottuk meg. Az iskolai Diákönkormányzat meghirdette az osztályok közötti tisztasági versenyt. Október 25-én megtartottuk a pályaorientációs napot. Decemberben a hagyományokhoz híven a mikulás futást, illetve a karácsonyi vásárt és a karácsonyi ünnepséget iskolai szinten tartottuk meg. Megtörtént a 8. osztályosok írásbeli felvételi vizsgára való jelentkeztetése. Januárban lezártuk az első félévet. Az 1. és 2. osztályos tanulóinkat szövegesen értékelték a tanító nénik. 3. osztálytól tanulóinkat érdemjeggyel értékeltük. Az érintett nyolcadikosok megírták a központi írásbeli felvételit. Zenei meghallgatást tartottunk a művészeti oktatásban részt vevő tanulóink számára. A második félévben is szem előtt tartottuk a tanulóink tanulási képességeinek fejlesztését, neveltségi szintjüknek emelését. Ezeknek a feladatoknak a megvalósításához nagymértékben hozzájárultak a tanítási órák, a közös programok, rendezvények. Februárban az intézményi szintű farsang keretében hagyományainkhoz híven eltemettük a telet. Megküldésre kerültek a nyolcadik osztályosok jelentkezési lapjai. Márciusban részt vettünk a március tizenötödikei megemlékezésen, melyet a 6. osztályos tanulók mutattak be. A nyolcadikos tanulók ebben a hónapban módosíthatták a jelentkezési lapokon feltüntetett középfokú intézmények sorrendjét. Az Újszentmargitai Horgászegyesülettel együttműködve szakkört szerveztünk az érdeklődő gyerekek számára. Áprilisban megtörtént a leendő első osztályosok beiratkozása. Májusban minden alsó tagozatos osztályban megünnepeltük az édesanyákat, nagymamákat anyák napja alkalmából. A Madarak és fák napja alkalmából akadályversenyt szerveztünk tanulóink részére. Márciustól kezdődően folyamatosan bonyolítottuk a 4-8. évfolyamok digitális országos méréseit. A mérések apróbb zökkenőkkel, de nagyobb problémák nélkül lezajlottak. A Bozsik labdarúgó tornán három korcsoportban is indítottunk csapatainkat, ahol eredményesen szerepeltek diákjaink. Júniusban a leendő első osztályos tanítóink az óvodások ballagási ünnepségén vett részt. Diákjainknak osztálykirándulásokat szerveztünk. Tanulóink tanulmányi munkáját, magatartását és szorgalmát szövegesen

illetve érdemjeggyel értékeltük. A tanévet ünnepélyes tanévzáróval és nevelőtestületi értekezlettel zártuk. A Diákönkormányzat 15 fővel működött ebben a tanévben. Negyediktől nyolcadikig osztályonként 3-3 fő képviselte a diákságot. Saját SZMSZ-ük és a szeptemberben elfogadott éves munkaterv alapján dolgoztak. Októberben ünnepi műsorral emlékeztek meg az Aradi Vértanukról. a feladataik közé tartozott még a projektnapok segítése, megszervezése. Ők bonyolítják le az iskolai szintű tisztasági versenyt, valamint szervezték az utolsó tanítási nap programját. A tanulmányi átlag 4,06 volt, 4-es vagy jobb tanulmányi átlagot 76 gyermek ért el. A leírtakból is világosan kitűnik, hogy milyen tartalmas, sokrétű munkát végzett tantestületünk az elmúlt időszakban. Az ellenőrzési tapasztalatok azonban azt mutatják, hogy megállni nem lehet, van mit tennünk az előttünk álló tanévekben is. Munkánkat a továbbiakban is a Pedagógiai Programban megfogalmazott célok elérése érdekében folytatjuk és felkészülünk következő tanévben ránk váruló feladatokra.

Csetneki Csaba polgármester megköszöni a részletes tájékoztatót.

Bana Sándor képviselő: Véleményem szerint is nagyon részletes és színvonalas az írásos és a szóbeli tájékoztató is. Arra szeretnék rákérdezni, hogy a van-e arról információja az iskolának, hogy a tovább tanulók hogyan állják meg a helyüket a középiskolákban.

Buszlainé Mag Éva igazgatóhelyettes: Kapunk erről adatot a középiskoláktól, és örömmel mondhatom, hogy egy-két kivételtől eltekintve, végig a választott intézményben maradnak a gyermekek.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatot:

80/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Újszentmargitai Hunyadi Mátyás Általános Iskola 2024/2025. tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

6.) Napirendi pont: Újszentmargita Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása

Csetneki Csaba polgármester köszönti Tóth Zsuzsánna főigazgató asszonyt és megadja neki a szót.

Tóth Zsuzsánna főigazgató : Munkatervünk felépítése az intézmények országos pedagógiai szakmai ellenőrzésének tartalma mentén épül, a szakmaiság, és a pedagógiai munka fő hangsúlya domborodik benne, és mint ilyen, koherens a szakmai elvárásokkal. Az intézmény éves munkaterve az előző nevelési év tevékenységeinek értékelése alapján és a hatályos jogszabályi rendelkezések, útmutatók figyelembevételével készült. Az éves munkaterv elkészítésénél meghatározóak az előző nevelési évről elkészített beszámolóban leírtak. Lehetőséget biztosítunk arra, hogy a jogszabályoknak megfelelően a kitűzött éves feladatok mellett, az intézményegységek – óvodai, bölcsődei- megjeleníthessék sajátos feladataikat, s elvárásait ezekhez igazítja. Szerencsére az intézmény valamennyi dolgozója arra törekszik, hogy a munkatervben leírtakat maradéktalanul be tudjuk tartani. Fontosnak tartom megemlíteni, hogy saját dolgozóinkat iskolázzuk be logopédus képzésre, hogy megoldjuk az ezen a területen jelentkező szakemberhiányt.

Himer Gyuláné alpolgármester: Dicséretet érdemel, hogy nagyon sok programot tartalmaz a munkaterv. Külön szeretném megköszönni az iskolai életre felkészítő munkáját az óvodának.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

81/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján – az előterjesztés szerinti tartalommal –jóváhagyja az Újszentmargita Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. tanvére vonatkozó munkatervét.

Végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba Polgármester
Tóth Zsuzsánna főigazgató

7.) Napirendi pont: Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendeletének módosítására

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a helyi adókról szóló törvény módosítása alapján 2026. január 1-től nő a házi orvosok iparűzési adómentességéhez kapcsolódó adóalap, amennyiben azt az önkormányzat rendelete az adott településen érvényesíti.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő rendeletet:

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] E rendelet célja, hogy megemelje a házi orvos, védőnő vállalkozó számára biztosított adómentesség megállapításánál figyelembe vehető vállalkozási szintű iparűzési adóalapot.

[2] Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően adómentesség illeti meg a házi orvos, védőnő vállalkozót, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Újszentmargita, 2025. október 30.

Csetneki Csaba
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

E rendelet célja, hogy megemelje a háziorvos, védőnő vállalkozó számára biztosított adómentesség megállapításánál figyelembe vehető vállalkozási szintű iparűzési adóalapot.

8.) Napirendi pont: Javaslat Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása alapján készült el a rendeletmódosítás tervezete, amely elfogadható, a képviselő-testület működésében érdemi változást nem hoz.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 gen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő rendeletet:

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénnyel való összhang megteremtése érdekében pontosítsa, egyértelműen szabályozza Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének működésére vonatkozó szabályokat.

[2] Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

A polgármesteri és a képviselő-testület saját tagjai közül választott alpolgármesteri tisztségek egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület összehívásával és az ülés vezetésével kapcsolatos polgármesteri feladatokat a Településfejlesztési Bizottság elnöke látja el.”

2. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A napirendeket és a napirendek sorrendjét a Képviselő-testület állapítja meg.”

3. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. §

(1) A képviselő-testület a jogszabályban meghatározott esetekben titkos szavazást tart.

(2) A képviselő-testület bármelyik tagjának kezdeményezésére vita nélkül, minősített többséggel hozott döntésével titkos szavazást tarthat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdésében meghatározott ügyekben.”

4. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet 34. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) [8] A polgármester előterjesztése alapján a jogszabályban meghatározott kötelezettségét megszegő képviselő, bizottsági tag tiszteletdíját a Képviselő-testület legfeljebb 25 %-kal, maximum 12 havi időtartamra csökkentheti.”

5. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet 46. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az Újszentmargita Község Önkormányzata részvételével működő társulásokat a 7. melléklet sorolja fel.”

6. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet 14. alcíme a következő 50/A. §-sal egészül ki:

„50/A. §

Az alábbi önszerveződő közösségek képviselőit tevékenységi körükben tanácskozási jog illeti meg a képviselő-testület és bizottsága ülésein:

- a) Margitai Borisszák Egyesület,
- b) Százszorszép Dalkör Egyesület,
- c) Újszentmargita Fejlesztéséért Egyesület,
- d) Újszentmargitai Horgász Egyesület,
- e) Újszentmargitai Polgárőr Egyesület.”

7. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

8. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelet

- a) 11. § (1) és (2) bekezdése,
- b) 28. § (3) bekezdése,
- c) 34. § (4) bekezdése.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Újszentmargita, 2025. október 30.

Csetneki Csaba
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a 12/2025.(X.30.) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet a 17/2013. (IX.24.) önkormányzati rendelethez

Újszentmargita Község Önkormányzata részvételével működő társulások

1	A társulás megnevezése	A társulás székhelye	A társulásban ellátott feladatok
2	Debreceni Agglomerációs Hulladékgazdálkodási Társulás	Debrecen	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, hulladék újrahasznosítása, már nem működő települési szilárd hulladéklerakóinak rekultivációja, a rekultivációt követő utógondozási és monitoring feladatok ellátása, a Társulás működési területén keletkező hulladékok és egyéb megújuló energiaforrások hasznosításának elősegítése, a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását segítő célokra pályázat benyújtása, a tagok az európai uniós és a hazai támogatás megszerzése esetén.
3	Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás	Hajdúböszörmény	Nem veszélyes hulladék gyűjtése.
4	Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás	Polgár	Egészségügyi szakellátást nyújtó egészségügyi szolgáltató működtetése, közfinanszírozott szakellátási feladatok ellátása.

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet célja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénnyel való összhang megteremtése érdekében pontosítsa, egyértelműen szabályozza Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének működésére vonatkozó szabályokat.

9.) Napirendi pont: A 2026. évi közétkeztetési nyersanyagnormák meghatározása

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az étkeztetéssel kapcsolatos 2026. január 1-től elvégzendő feladatok kapcsán felül kell vizsgálni az élelmezési nyersanyagnormákat. Az írásos előterjesztés részletesen ismerteti a javasolt összegeket, illetve a javaslatok indokait.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatot:

82/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerint fogadja el a szociális és a gyermekétkeztetésnél 2026. január 1. napjától alkalmazandó nyersanyagnormákat.

Végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba Polgármester

Határidő: folyamatos

melléklet a 82/2025.(X.28.) számú határozathoz

		Nyersanyagnorma 2026. január 01. napjától (Ft/nap)
Bölcsődés gyermek	reggeli	150
	tízórai	120
	ebéd	365
	uzsonna	150
	ÖSSZESEN:	785
Óvodás gyermek	tízórai	200
	ebéd	470
	uzsonna	200
	ÖSSZESEN:	870

Iskolás gyermek	tízórai	210
	ebéd	540
	uzsonna	210
	ÖSSZESEN:	960
Szociális étkeztetés (ebéd)		796

Határidő: értelemszerű

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

10.) Napirendi pont: Javaslat az intézményi térítési díjak módosítására

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előző napirendi pont témájához kapcsolódóan szükség van az intézményi térítési díjak felülvizsgálatára is.

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szociális étkeztetés nettó díját az előterjesztésben feltüntetett értéknél magasabb, nettó 530 Ft/adag mértékben javasolja megállapítani, és 2. melléklet 7. pontjában meghatározott díjra vonatkozóan is javasolja a módosítást.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő 1. számú rendelet-tervezetet elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő rendeletet:

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 14/2018.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja az Újszentmargita Község Önkormányzata által biztosított intézményi gyermekétkeztetés térítési díjainak módosítása.

[2] Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 14/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. számú. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Újszentmargita, 2025. október 30.

Csetneki Csaba
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a 13/2025.(X.30.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 14/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. számú. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat „Reggeli” sora, „Tízórai” sora, „Ebéd” sora, „Uzsonna” sora és „Összesen:” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Reggeli	112 Ft/nap
Tízórai	90 Ft/nap

Ebéd	276 Ft/nap
Uzsonna	112 Ft/nap
Összesen:	590 Ft/nap

2. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 14/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. számú. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat „Tízórai” sora, „Ebéd” sora, „Uzsonna” sora és „Összesen:” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Tízórai	150 Ft/nap
Ebéd	350 Ft/nap
Uzsonna	150 Ft/nap
Összesen:	650 Ft/nap

3. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 14/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. számú. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat „Tízórai” sora, „Ebéd” sora, „Uzsonna” sora és „Összesen:” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Tízórai	156 Ft/nap
Ebéd	405 Ft/nap
Uzsonna	156 Ft/nap
Összesen:	717 Ft/nap

Végső előterjesztői indokolás

E rendelet célja az Újszentmargita Község Önkormányzata által biztosított intézményi gyermekétkeztetés térítési díjainak módosítása.

Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő 2. számú rendelet-tervezetet elfogadását, azzal, hogy a díj minden pontban 530 Ft/adag, és a módosítás kiterjed 2. melléklet 7. pontjára is. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő rendeletet:

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete

a szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja az Újszentmargita Község Önkormányzata által biztosított szociális étkeztetés térítési díjainak módosítása.

[2] Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1)-(2) bekezdésében felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet

- a) 2. melléklet 5. pontjában a „360” szövegrész helyébe a „530” szöveg,
- b) 2. melléklet 6. pontjában a „360” szövegrész helyébe a „530” szöveg,
- c) 2. melléklet 7. pontjában a „360” szövegrész helyébe a „530” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Újszentmargita, 2025. október 30.

Csetneki Csaba
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a 14/2025.(X.30.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

1. Szociális étkeztetés intézményi térítési díja (áfa nélkül): 530,- Ft/nap

Jövedelemsáv	Térítési díj mértéke a teljes térítési díj %-ában
nyugdíjminimum 125% alatt	20%
nyudíjminimum 126 % - 150%	60%
nyudíjminimum 151 % - 175%	80%
nyudíjminimum 176 % -	100%

2. A kiszállítási díja 0 Ft/nap.”

Végső előterjesztői indokolás

E rendelet célja az Újszentmargita Község Önkormányzata által biztosított szociális étkeztetés térítési díjának módosítása.

11.) Napirendi pont: Folyószámla hitelkeret igénylése

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a jövő évre is szükségesnek tartja folyószámla-hitelkeret szerződés megkötését az Otp Bankkal. A jogszabályi feltételek változatlanok, ehhez továbbra sem kell kormányzati hozzájárulás.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

83/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi működési kiadásainak finanszírozására és likviditásának biztosítására elhatározza **7.000.000,- Ft** összegről szóló 1 éves – naptári éven belül lejárató futamidejű - likvid-hitel felvételéről szóló szerződés megkötését az OTP Bank Nyrt-vel. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitellel kapcsolatos pénzügyi kötelezettségeket a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, és a hitel fedezeteként az önkormányzat költségvetési bevételeit, valamint a helyi adó bevételek OTP Bank Nyrt történő engedélyezését jelöli meg a hitel és járulékai erejéig.

A hitelszerződés lebonyolítására és a szükséges intézkedéseket megtételére, valamint az önkormányzat képviseletében a szerződés aláírására Csetneki Csaba polgármester jogosult.

Végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba polgármester

Határidő: értelemszerűen

12.) Napirendi pont: Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszak gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadására

Csetneki Csaba polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy A Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás szerint az önkormányzatok tárgyévi első félévére vonatkozóan szeptember 15-ig elszámolnak a hozzájárulásokkal. A megállapodásnak megfelelően Tiszacsege jegyzője az elszámolást elkészítette. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete már elfogadta az elszámolást.

Csetneki Csaba polgármester felkéri Hajdu Józsefnét, a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Hajdu Józsefné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

84/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszak gazdálkodásáról szóló beszámolóját – az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Csetneki Csaba Polgármester

Határidő: értelemszerű

13.) Napirendi pont: Javaslat a Versenyképes Járások Program II. keretében pályázat benyújtására

Csetneki Csaba polgármester: Megjelent a Versenyképes Járások Program második felhívása, amely alapján Balmazújvárosi járásra ismét 250 000 000 Ft keretösszeg áll rendelkezésre. Márciusban már megfogalmaztak a települések, így Újszentmargita is, e keretösszegre fejlesztési igényeket. Javaslom, hogy ezen ne változtassunk és az írásos előterjesztésben leírtak szerint döntsünk.

Hímer Gyuláné alpolgármester: Támogatom a korábbi döntésünk fenntartását.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

85/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program II. keretében benyújtandó pályázatainak megvalósítása érdekében konzorciumot hoz létre, melynek tagjai:

- Tiszacsege Város Önkormányzata,
- Balmazújváros Város Önkormányzata,
- Újszentmargita Község Önkormányzata,
- Hortobágy Község Önkormányzata,
- Egyek Nagyközség Önkormányzata.

Egyek Nagyközség Önkormányzata a konzorciumhoz konzorciumvezető partnerként csatlakozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csetneki Csaba polgármestert, hogy Újszentmargita Község Önkormányzata képviseltében eljárva a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást megkösse és aláírja.

Határidő: 2025. december 19.

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő 2. számú határozati javaslat

elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

86/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program II. keretében az Önkormányzat az alábbi fejlesztést megvalósítja és a Támogatói Okiratban szereplő fenntartási időszak végéig fenntartja:

- *Együttműködésen Alapuló Energiajövő a Tiszamentén” Térségi Energiastratégiai Konceptió-Terv*
- A fejlesztés összköltsége: 19 939 000 Ft
- Önkormányzati saját forrás: 0 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza Csetneki Csaba polgármestert a fejlesztéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 19.

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő 3. számú határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

87/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program II. keretében az Önkormányzat az alábbi fejlesztést megvalósítja és a Támogatói Okiratban szereplő fenntartási időszak végéig fenntartja:

- *Együtt a Múltból a Jövőbe – Tiszamenti Kulturális Találkozások - Újszentmargita*
- A fejlesztés összköltsége: 5 850 000 Ft
- Önkormányzati saját forrás: 0 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza Csetneki Csaba polgármestert a fejlesztéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 19.

Felelős: Csetneki Csaba polgármester

14.) Napirendi pont: Javaslat pályázat benyújtására Leader pályázati felhívás keretében

Csetneki Csaba polgármester: Megjelent a Hortobágyi LEADER Egyesület Közösségformáló programok támogatása című helyi felhívás. A felhívás keretében támogathatók olyan rendezvények, amelyek a településhez kötődő értékek bemutatását szolgálják. Javaslom, hogy a következő három jövő évi rendezvényünkre kérjünk támogatást: a 2026. március 28-ra tervezett parasztlakodalomra, az október 3-ára tervezett idősek napjára és a november 11-ére tervezett márton napi rendezvényre.

Hajdú Józsefné bizottsági elnök: Ezeket a rendezvényeket minden évben meg szoktuk tartani és általában saját erőből, a pályázati forrás nagy segítség lenne az önkormányzatnak.

Mivel további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, Csetneki Csaba polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület tagjaiból 6 fő vett részt a szavazásban, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát:

88/2025.(X.28.) számú határozat

Újszentmargita Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **KAP-RD57-047-3.-25** kódszámú „Közösségformáló programok támogatása” című pályázati felhívás alapján pályázatot nyújt be, az alábbiak szerint:

1. A fejlesztés megnevezése:
Hagyományaink Nyomában - Újszentmargita - 2026
 1. Újszentmargitai Parasztlakodalom
 2. „Tisztelet az időseknek” – Ünnepi kulturális rendezvény az Idősek Napja alkalmából
 3. Márton-napi családi délután – hagyományok, ízek, közösség
2. A fejlesztéssel érintett megvalósítási helyek:
 1. Újszentmargitai Parasztlakodalom : 4065 Újszentmargita, Petőfi utca 57. (99. hrsz.)
 2. „Tisztelet az időseknek” – Ünnepi kulturális rendezvény az Idősek Napja alkalmából:
4065 Újszentmargita, Béke utca 10. (537. hrsz.)
 3. Márton-napi családi délután – hagyományok, ízek, közösség : 4065 Újszentmargita,
Rákóczi utca 134. (350. hrsz.)
3. A tervezett költségvetés: bruttó 3.000.000.- Forint
4. Az igényelt támogatás összege (95%): bruttó 2.850.000.- Forint
5. Saját erő /önerő összege (5%): bruttó 150.000 - Forint
6. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önerő összegét a 2026. évi költségvetésében elkülöníti.
7. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat rendelkezik a beruházás megvalósításához szükséges 150.000.- Ft saját forrással.

8. A Képviselő-testület felhatalmazza Csetneki Csaba polgármestert, hogy a KAP-RD57-047-3-25 kódszámú „Közösségformáló programok támogatása” című pályázati felhívásra a pályázat benyújtásáról gondoskodjon, valamint a szükséges előkészületeket megtegye, az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: pályázati kiírás szerinti
Felelős: Csetneki Csaba polgármester

Mivel egyéb hozzászólás és javaslat nem történt, így Csetneki Csaba polgármester az ülést bezárta, Képviselő-testület befejezte munkáját.


Csetneki Csaba
polgármester



Kötőné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző
megbízásából:


Füzesiné Nagy Zita
kirendeltségvezető